

## OGŁOSZENIE

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim ogłasza przetarg ustny nieograniczony na okazjonalne wydzierżawienie na okres od 26 października do 3 listopada 2018 r. części nieruchomości położonych na Cmentarzu Komunalnym przy ul. Lubelskiej w Radzynie Podlaskim, pod lokalizację stoisk handlowych, zgodnie z poniższym:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie części nieruchomości do wydzierżawienia		Sposób zagospodarowania części nieruchomości do wydzierżawienia (cel wydzierżawienia)	Wyszczególnienie części nieruchomości do wydzierżawienia		Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego brutto za wydzierżawianą część nieruchomości (stoisko handlowe) [zł]
		według ewidencji gruntów – nr działki	nr księgi wieczystej	w planie zagospodarowania przestrzennego	zgodnie z faktycznym wykorzystaniem		nr wyznaczonej części nieruchomości (nr stoiska handlowego)	powierzchnia wyznaczonej części nieruchomości do wydzierżawienia (stoiska handlowego) [m <sup>2</sup> ]	
1.	Radzyń Podlaski	431	LU1R 00033377/9	Cmentarz Komunalny	Cmentarz	lokalizacja stoisk handlowych	1 - 2	15	150
2	Radzyń Podlaski	437	LU1R 00025525/3	Cmentarz Komunalny	Cmentarz	lokalizacja stoisk handlowych	3 - 4	15	150

Przetarg odbędzie się w siedzibie Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim ul. Lubelska 5 pokój nr 104 w dniu **14 października 2018 r. i rozpocznie się o godz. 13<sup>00</sup>.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 300 zł.**

**Wadium w wysokości 300 zł upoważnia do wylicytowania jednej części nieruchomości – stoiska handlowego.**

W przypadku ubiegania się o wylicytowanie więcej niż jednego stoiska handlowego osoba uczestnicząca w przetargu powinna wpłacić wadium w wysokości **po 300 zł za każde stoisko.**

Wadium należy wpłacić gotówką w kasie Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaski ul. Lubelska 5 lub przelewem na konto Nr 26 8046 0002 2001 0000 0215 0001 w Banku Spółdzielczym w Radzynie Podlaskim, **do godz. 12<sup>00</sup> w dniu 14 października 2018 r.**

Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu jest zobowiązany przedłożyć komisji przetargowej w czasie otwarcia przetargu.

Osoby wyłonione w drodze przetargu będą zobowiązane do podpisania umowy dzierżawy, zgodnej ze wzorem zatwierdzonym przez Prezesa PUK Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim oraz wpłacenia czynszu dzierżawnego **do dnia 20 października 2018 r. do godz. 15<sup>00</sup>.**

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy bez usprawiedliwienia wadium ulega przepadkowi na rzecz Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim.

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio:

- 1) odwołania przetargu,
- 2) zamknięcia przetargu,
- 3) unieważnienia przetargu,
- 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,

z zastrzeżeniem, że uczestnikom, którzy przetarg wygrali, wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu na dane stoisko handlowe lub żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad stawkę wywoławczą czynszu dzierżawnego, przetarg w zakresie tegoż stoiska uzna się za zakończony z wynikiem negatywnym.

Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Prezesa Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim.