

OGŁOSZENIE

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim ogłasza przetarg ustny nieograniczony na okazjonalne wydzierżawienie na okres **od 27.10.2023 r. do 02.11. 2023 r.** części nieruchomości położonych na Cmentarzu Komunalnym przy ul. Lubelskiej w Radzynie Podlaskim, pod lokalizację stoisk handlowych, zgodnie z poniższym:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie części nieruchomości do wydzierżawienia	Sposób zagospodarowania części nieruchomości do wydzierżawienia (cel wydzierżawienia)	Wyszczególnienie części nieruchomości do wydzierżawienia		Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego brutto za wydzierżawianą część nieruchomości (stoisko handlowe) [zł]
		według ewidencji gruntów – nr działki			nr wyznaczonej części nieruchomości i (nr stoiska handlowego)	powierzchnia wyznaczonej części nieruchomości do wydzierżawienia (stoiska handlowego) [m ²]	
1.	Radzyń Podlaski	431	Cmentarz Komunalny	lokalizacja stoisk handlowych	1 - 2	15	250
2	Radzyń Podlaski	437	Cmentarz Komunalny	lokalizacja stoisk handlowych	3 - 4	15	250
3	Radzyń Podlaski	429	Parking żużlowy przy Cmentarzu Komunalnym	lokalizacja stoisk handlowych	5 - 6	15	250
4	Radzyń Podlaski	429	Parking żużlowy przy Cmentarzu Komunalnym	lokalizacja stoisk handlowych	7 - 8	15	250

Przetarg odbędzie się w siedzibie Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim ul. Lubelska 5 pokój nr 101A **w dniu 23 października 2023 r. i rozpocznie się o godz. 13⁰⁰.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 250 zł.**

Wadium należy wpłacić gotówką w kasie Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaski ul. Lubelska 5 lub przelewem na konto Nr 26 8046 0002 2001 0000 0215 0001 w Banku Spółdzielczym w Radzynie Podlaskim, **do godz. 12⁰⁰ w dniu 23 października 2023 r.** Dowód wniesienia wadium uczestnik przetargu jest zobowiązany przedłożyć komisji przetargowej w czasie otwarcia przetargu.

Osoby wyłonione w drodze przetargu będą zobowiązane do podpisania umowy dzierżawy, zgodnej ze wzorem zatwierdzonym przez Prezesa PUK Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim oraz wpłacenia czynszu dzierżawnego **do dnia 25 października 2023 r. do godz. 15⁰⁰.**

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium nie podlega zwrotowi. W tej sytuacji Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim zawiera umowę z następnym uczestnikiem licytacji, który zajął kolejne miejsce.

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni robocze od dnia odpowiednio:

- 1) odwołania przetargu,
- 2) zamknięcia przetargu,
- 3) unieważnienia przetargu,
- 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,

z zastrzeżeniem, że uczestnikom, którzy przetarg wygrali, wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Jeżeli nikt nie przystąpi do przetargu na dane stoisko handlowe lub żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad stawkę wywoławczą czynszu dzierżawnego, przetarg w zakresie tegoż stoiska uzna się za zakończony z wynikiem negatywnym.

Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim.