

## W Z Ó R U M O W Y NR ...../2023

na wykonanie projektu budowlanego nieruchomości mieszkaniowej przy ulicy Sitkowskiego 1 w Radzynie Podlaski obejmującego:

- remont pokrycia dachowego i obróbek blacharskich;
- wykonanie termomodernizacji budynku;
- odwodnienie terenu.

## 2. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego

nieruchomości mieszkaniowej zarządzanej przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Radzynie Podlaskim, pomiędzy:

**Starostwem Powiatowym w Radzynie Podlaskim ulica Plac Potockiego 1**

zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

**Starosta Radzyński – Szczepan Niebrzegowski**

a .....

Nr NIP ..... Regon .....

reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

## §1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie projektu remontu budynku mieszkalnego przy ulicy Sitkowskiego 1 w Radzynie Podlaskim oraz kosztorysu inwestorskiego.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:

**- Opracowanie projektu budowlanego nieruchomości mieszkaniowej przy ul. Sitkowskiego 1 w Radzynie Podlaski obejmującego:**

- remont pokrycia dachowego i obróbek blacharskich;
- wykonanie termomodernizacji budynku;
- odwodnienie terenu.

**- Wykonanie kosztorysu inwestorskiego**

**- Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454), z uwzględnieniem przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

## 3. Dane techniczne budynku:

Adres budynku	Ilość kondygnacji	Pow. użytkowa budynku [m <sup>2</sup> ]	Pow. lokali mieszkalnych [m <sup>2</sup> ]
Ul. Sitkowskiego 1	3	194,0	194,00

## §2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w §1 w terminie do dnia 30 września 2023 r.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w formie drukowanej w 3 egzemplarzach oraz 1 egz. w wersji elektronicznej.