

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.
w Radzynie Podlaskim ul. Lubelska 5
działające jako zarządzający nieruchomością ul. Sitkowskiego 1 w Radzynie Podlaskim
kieruje:**

ZAPYTANIE OFERTOWE

na opracowanie projektu budowlanego nieruchomości mieszkaniowej przy ulicy Sitkowskiego 1 w Radzynie Podlaski obejmującego:

- remont pokrycia dachowego i obróbek blacharskich;
- wykonanie termomodernizacji budynku;
- odwodnienie terenu.

I. Informacja o zamawiającym.

Zamawiającym jest Starostwo Powiatowe w Radzynie Podlaskim wymienione w dalszej części specyfikacji, w imieniu którego działa firma zarządzająca tj. Przedsiębiorstwo Usług Komunalne w Radzynie Podlaskim Spółka z o.o 21-300 Radzyń Podlaski ul. Lubelska 5 tel. 83 352 61 02; adres e-mail wspolnoty@pukradzyn.pl

II. Tryb udzielania zamówienia.

Zamówienie jest realizowane w formie zapytania ofertowego.

III. Przedmiot zamówienia i termin realizacji.

Przedmiotem zamówienia jest:

- **Opracowanie projektu budowlanego nieruchomości mieszkaniowej przy ul. Sitkowskiego 1 w Radzynie Podlaski obejmującego:**
 - remont pokrycia dachowego i obróbek blacharskich;
 - wykonanie termomodernizacji budynku;
 - odwodnienie terenu.
- Wykonanie kosztorysu inwestorskiego
- Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454), z uwzględnieniem przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Dane techniczne budynku :

Adres budynku	Ilość kondygnacji	Pow. użytkowa budynku [m ²]	Pow. lokali mieszkalnych [m ²]
ul. Sitkowskiego 1	3	194,0	194,00

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.