

Załącznik nr 1 do SIWZ

- WZÓR UMOWY -

zawarta w dniu 2016 r. w **Radzynie Podlaskim**

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim,
ul. Lubelska 5, 21-300 Radzyń Podlaski, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego
prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000157104, NIP: 538-
000-28-63, REGON: 030087390, wysokość kapitału zakładowego 5 214 180, 00 zł,

reprezentowanym przez:

1) **Sławomira Sałatę** – Prezesa Zarządu,

2) **Piotra Kopcia** – Zastępcę Prezesa Zarządu

zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul.,
(wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym
załącznik nr 3 do umowy, NIP, REGON, zwaną dalej **„Wykonawcą”**,
reprezentowaną przez¹/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa,
stanowiącego załącznik nr 3a do umowy²,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ..., legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., PESEL ..., zamieszkałą/-
ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...”
z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać adres), – zgodnie z
wydrukem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr
3 do umowy, NIP, REGON, zwaną/-ym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną/-ym
przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 3a do umowy³,
wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”**,

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz.
2164 z późn. zm.) oraz następstwem wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego
(nr sprawy).

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnej dostawy kostki brukowej i innych wyrobów betonowych przeznaczonych na potrzeby Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim w 2017 roku, zgodnie z opisem

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia będącej integralną częścią niniejszej umowy, złożoną ofertą, na warunkach zawartych w niniejszej umowie.

2. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz do przestrzegania warunków BHP przy realizacji dostaw.
3. W przypadku przeszkód w dostawie kostki brukowej i innych wyrobów betonowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zorganizowania zastępczej dostawy kostki brukowej i innych wyrobów betonowych na równorzędnym poziomie do zaoferowanego w zamówieniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty zastępczej dostawy kostki brukowej lub pozostałych wyrobów.

§2

1. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje **od daty zawarcia umowy do 31 grudnia 2017 roku** (sukcesywnie w oparciu o oddzielne zamówienia składane przez Zamawiającego). Umowę uznaje się także za wykonaną w momencie wykorzystania przez Zamawiającego maksymalnego wynagrodzenia określonego w umowie.
2. Dostawy realizowane będą sukcesywnie wg bieżących potrzeb Zamawiającego określanych co do ilości, po uprzednim złożeniu zamówienia Wykonawcy (faksem, e-mailem lub telefonicznie).
3. Realizacja dostawy następować będzie partiami na podstawie zapotrzebowania Zamawiającego określającego:
 - 1) rodzaj kostki brukowej lub innych wyrobów betonowych;
 - 2) ilość kostki brukowej lub innych wyrobów betonowych;
 - 3) miejsce dostawy i rozładunku kostki brukowej lub pozostałych wyrobów betonowych (teren Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim),
 - 4) sposób rozładunku kostki brukowej lub pozostałych wyrobów betonowych - punktowo (we wskazanym miejscu).
4. Termin dostawy w rozumieniu zapisów SIWZ wynosi 7 dni roboczych i będzie liczony od momentu złożenia zamówienia przez Zamawiającego i dostarczenia w miejsce wskazane każdorazowo przy składaniu zamówienia na terenie Przedsiębiorstwa.
5. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu zamówionej partii kostki brukowej lub innych wyrobów betonowych o co najmniej 2 dni robocze w stosunku do terminu określonego w ust. 4, Zamawiający ma prawo zlecić dostawę kostki brukowej lub pozostałych wyrobów betonowych innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć go karą umowną, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.
6. Zgłoszenia zamówienia, o których mowa w ust. 2, przyjmowane będą:
 - telefonicznie na numer :
 - faksem na numer :
 - e-mailem na adres:
7. Dopuszcza się anulowanie przez Zamawiającego zapotrzebowanie na dostawę poprzez natychmiastowe powiadomienie telefoniczne Wykonawcy przed wykonaniem dostawy. W takim przypadku nie znajduje zastosowanie ust. 4.

§3

1. Ilość i asortyment zapotrzebowania na kostkę brukową i inne wyroby betonowe zawiera poniższa tabela. Wartości w niej podane są maksymalnymi ilościami szacunkowymi służącymi do kalkulacji ceny ofertowej i mogą ulec pomniejszeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego:

Lp.	Rodzaj kostki brukowej lub wyrobów betonarskich	Maksymalna szacunkowa ilość
1	2	3
1	kostka brukowa betonowa o mocno zaokrąglonych narożach i krawędziach kolor szary gr. 8cm	5 000 m ²
2	kostka brukowa betonowa o wym. 100x200mm, kolor szary gr. 6cm	2 000 m ²
3	kostka brukowa betonowa o wym. 100x200mm, kolor czerwony gr. 6cm	3 000 m ²
4	kostka brukowa betonowa o wym. 100x200mm, kolor grafitowy gr. 6cm	500 m ²
5	kostka brukowa betonowa o wym. 80x100x200mm, kolor szary gr. 8cm	5 000 m ²
6	kostka brukowa betonowa o wym. 80x100x200mm, kolor czerwony gr. 8cm	1 000 m ²
7	kostka brukowa betonowa o wym. 80x100x200mm, kolor grafitowy gr. 8cm	100 m ²
8	krawężnik betonowy prosty o wym. 150x300x1000mm, kolor szary	500 szt
9	krawężnik betonowy skośny o wym. 150x220/300x1000mm, kolor szary	100 szt
10	krawężnik betonowy najazdowy o wym. 150x220x1000mm, kolor szary	2 000 szt.
11	obrzeże betonowe o wym. 60x200x1000mm, kolor szary	1 000 szt.
12	obrzeże betonowe o wym. 60x200x1000mm, kolor czerwony	500 szt.
13	obrzeże betonowe o wym. 80x300x1000mm, kolor szary	100 szt.
14	obrzeże betonowe o wym. 80x300x1000mm, kolor czerwony	100 szt.

2. Niewykonanie przez Zamawiającego umowy w ww. ilościach nie wymaga podania przyczyn i nie może stanowić podstawy dla roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie w Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb – po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia w danej pozycji asortymentu. Prawo opcji obejmuje prawo do zamówienia podczas trwania umowy większej ilości asortymentu w każdej z pozycji - maksymalnie do 30% ilości podstawowej. Zamawiający przekaze pisemną informację Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji w ramach realizacji umowy. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem

Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji. O uruchomieniu opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie w formie oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji.

§4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dostaw objętych niniejszą umową wynosi maksymalnie łącznie brutto zł (słownie:) wraz z podatkiem VAT w wysokości %, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą. Wynagrodzenie to nie obejmuje zamówień objętych prawem opcji, które mogą być realizowane w formie dodatkowych oświadczeń woli na podstawie § 3 ust. 3 umowy - po wcześniejszym potwierdzeniu zabezpieczenia środków finansowych przez zamawiającego.
2. Ceny jednostkowe asortymentu podane w Formularzu ofertowym będą obowiązywały w całym okresie ważności niniejszej umowy.
3. Z uwagi na dokonanie wyboru oferty prowadzącego do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług w zakresie..... odprowadzenie podatku VAT w kwocie leży po stronie Zamawiającego (*dotyczy jedynie sytuacji gdy wybór oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*).
4. Należność za każdorazową dostawę Zamawiający ureguje w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na wskazany numer konta bankowego. Fakturowaniu podlega każda dostawa.
5. Podstawę do zapłaty stanowi wystawiona przez Wykonawcę faktura wraz z dokumentami rozliczeniowymi określonymi w § 5, potwierdzającymi realizację dostaw przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
6. Złożenie faktury bez dokumentów rozliczeniowych określonych w § 5 skutkuje zwrotem faktury Wykonawcy.

§5

1. Dostarczona kostka brukowa i pozostałe materiały betonowe muszą spełniać następujące normy: kostka brukowa – zgodnie z PN-EN 1338:2005 i PN-EN 1338:2005/AC:2007, krawężniki i obrzeża – zgodnie z PN-EN 1340:2004 i PN-EN 1340:2004/AC:2007 oraz powinny posiadać wymagane przepisami prawa odpowiednie atesty, certyfikaty lub świadectwa jakości potwierdzające spełnienie tych norm. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedłożenia w/w dokumentów.

2. Potwierdzeniem realizacji każdej dostawy będą dowody wydania WZ wystawione każdorazowo przez Wykonawcę na dostawę danej części zamówienia, potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Towar wydawany będzie każdorazowo na paletach, które Wykonawca udostępni Zamawiającemu bezpłatnie. Palety Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 90 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu danej partii towaru.
4. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braku ilościowego lub/i wady produktów betonowych bądź niezgodności dostawy z niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia lub/i wymiany dostarczonego towaru na pełnowartościowy, nie później niż w ciągu 4 dni roboczych od daty powiadomienia o tym fakcie Wykonawcy. Termin zapłaty należności liczony będzie od dnia uzupełnienia niedoborów w towarze lub/i dostarczenia produktów betonowych wolnych od wad, bądź produktów zgodnych z umową.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru produktów niezgodnych z umową bądź wadliwych elementów przedmiotu umowy na własny koszt z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

§6

1. W przypadku wątpliwości, co do jakości dostarczonych dostaw, Zamawiający ma prawo zlecić przeprowadzenie badania dowolnie wybranych próbek dostarczonej kostki brukowej i pozostałych wyrobów betonowych na ich zgodność z parametrami określonymi w umowie.
2. W przypadku uzyskania wyniku stwierdzającego niezgodność dostawy z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca zwraca Zamawiającemu koszty wykonania badania (tj. dostarczenia próby, transportu, przeprowadzenia badania i dostarczenia wyników do Zamawiającego). Koszty te Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwej dostawy na wolną od wad w terminie określonym w § 2 ust. 4 oraz do zapłaty kary umownej, o której mowa w §7 ust. 1 pkt. 3.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo zlecenia kolejnego badania materiałów na koszt Wykonawcy, niezależnie od wyniku kolejnego badania.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1000,00 zł za każdy dzień kalendarzowy zwłoki,
 - 2) za naruszenie postanowień §1 ust. 3 wysokości 1000,00 zł za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - 3) za naruszenie postanowień § 6 ust. 2 wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek,
 - 4) za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 4, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 1% wartości brutto dostarczonej partii towaru,
 - 5) za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 9 ust. 2 lit. d, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wady w

wysokości 0,05% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 umowy,

6) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % całkowitego maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust.1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach Kodeksu cywilnego.
3. Kary umowne mogą przekroczyć wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy.
4. Kary umowne za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy Zamawiającego potrąci z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub zwróci się stosownym wezwaniem do zapłaty.
5. Wykonawca nie ma prawa, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§8

1. Dostawy objęte niniejszym zamówieniem Wykonawca wykona samodzielnie* lub przy pomocy podwykonawców*, w części dotyczącej:
 - a)
 - b)
2. Każda zmiana zakresu prac powierzonych podwykonawcom, jak również dopuszczenie nowych podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy przez podwykonawcę jak za własne działania.
4. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy (w przypadku powierzenia części realizacji zadań podwykonawcy) będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację prac oraz za ewentualne straty i szkody na rzecz osób trzecich wynikłe w związku z wykonywanymi dostawami przez podwykonawców.
6. Zapisy w § 8 będą miały zastosowanie tylko i wyłącznie w przypadku realizacji dostaw świadczonych przez podwykonawców.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 60 miesięcy na daną partię towaru licząc od daty jej odbioru.
2. Strony ustalają następujące warunki gwarancji:
 - a) w czasie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia kosztów wynikłych ze stwierdzonych przez Zamawiającego wad przedmiotu umowy, za wyjątkiem wad mechanicznych,
 - b) fakt stwierdzenia wady powinien być potwierdzony protokolarnie,

- c) Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzyć reklamację Zamawiającego w ciągu 4 dni roboczych od dnia zgłoszenia. Odpowiedź będzie uznana za skuteczną jeżeli dojdzie do Zamawiającego drogą pisemną, faksem lub drogą elektroniczną. Jeżeli Wykonawca nie odpowie na złożoną reklamację w powyższym terminie, będzie ona uznana za rozpatrzoną pozytywnie,
- d) usunięcie wady nastąpi w terminie 14 dni roboczych od dnia uznania wady lub w innym terminie ustalonym przez strony umowy.

§10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego zgłoszonego na piśmie,
 - 2) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszej umowie i SIWZ,
 - 3) jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub opóźnia się z usunięciem zgłoszonych przez Zamawiającego niedoborów ilościowych lub wad jakościowych przedmiotowych produktów betonowych,
 - 4) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji umowy do dnia odstąpienia,
 - 5) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Wykonawcy, zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 14 dni:
 - 1) od upływu terminu wskazanego w § 2 ust. 4 w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z dostawą przedmiotu umowy,
 - 2) od upływu terminu wskazanego w § 5 ust. 4 w przypadku, gdy Wykonawca nie dostarcza nowego przedmiotu umowy w stosunku do zakwestionowanego pod względem jakości lub ilości przedmiotu umowy lub dostarczony przedmiot umowy nadal jest niezgodny jakościowo, bądź ilościowo z umową.
3. W pozostałych przypadkach nie wymienionych w ust. 2 odstąpienie od umowy winno nastąpić z 30 dniowym okresem wypowiedzenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty wypowiedzenia umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół oraz rozliczenie finansowe zrealizowanej dostawy do dnia złożenia wypowiedzenia,
 - 2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za realizację dostawy do dnia odstąpienia.

§11

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na następujących warunkach:
 - a) zmian personelu Wykonawcy i Zamawiającego, wskazanego w niniejszej umowie,
 - b) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku VAT, zgodnie z wprowadzonymi przepisami,
 - c) zmiany lub wprowadzenia podwykonawcy.
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
 - α) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - β) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - χ) zmiana pozostałych postanowień Umowy nie stanowiąca treści oferty Wykonawcy.

§ 12

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

** niepotrzebne skreślić.*