

## Załącznik Nr 8 do SIWZ

### Wzór umowy

### Umowa Nr ..... /2017

zawarta w dniu ..... 2017 r. w **Radzynie Podlaskim** pomiędzy  
**Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim**,  
ul. Lubelska 5, 21-300 Radzyń Podlaski, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego  
prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku  
VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000157104,  
NIP: 538-000-28-63, REGON: 030087390, wysokość kapitału zakładowego 5 214 180, 00 zł,  
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”  
reprezentowanym przez:

- 1) **Sławomira Sałatę** – Prezesa Zarządu,
- 2) **Piotra Kopcia** – Zastępcę Prezesa Zarządu

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. ....  
..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego  
Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, NIP ....., REGON  
....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną  
przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 3a do  
umowy<sup>2</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem ...**, legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., PESEL ...,  
zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...”  
z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. .... (wpisać adres), –  
zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,  
stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej  
„**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa,  
stanowiącego załącznik nr 3a do umowy<sup>3</sup>,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

*Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie  
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z  
późn. zm.) oraz następstwem wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego  
(nr sprawy **PN 2.2017**).*

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

## §1

1. W ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się dokonywać na rzecz Zamawiającego dostaw rur PE, kształtek oraz osprzętu szczegółowo wskazanego w załączniku Nr 1 do umowy.
2. Wymagane ilości poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia wskazano w załączniku Nr 1, przy czym zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na zamówieniu większej ilości poszczególnych pozycji asortymentu w ramach realizacji umowy niż podana w załączniku Nr 1 - w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb. Zamawiający przekaze pisemną informację Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji podczas realizacji umowy. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji. Uruchomienie opcji nie będzie wymagało zmiany umowy. O uruchomieniu opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie w formie oświadczenia woli. Maksymalny zakres prawa opcji przy każdej z pozycji asortymentu został podany w załączniku Nr 1 do umowy.
3. Dostarczane materiały muszą spełniać wymagania jakościowe określone w załączniku Nr 2 do umowy.

## §2

1. Dostawy przedmiotu zamówienia będą realizowane przez Wykonawcę jego środkami transportu na jego ryzyko i koszt do miejsca wskazanego każdorazowo przez Zamawiającego na terenie miasta Radzyń Podlaski, po otrzymaniu uprzedniego zgłoszenia zapotrzebowania od Zamawiającego,
2. Zgłoszenie zapotrzebowania, o którym mowa w ust. 1, będzie dokonywane przez Zamawiającego od poniedziałku do piątku, od godziny 7:00 do godziny 15:00 za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną, na wskazany poniżej numer faksu lub adres mailowy Wykonawcy:  
– numer faksu: .....  
– adres mailowy; .....
3. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego potwierdzenia Zamawiającemu faksu lub maila otrzymania zgłoszenia zapotrzebowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania dostawy objętej zgłoszeniem zapotrzebowania w terminie .....<sup>4</sup> godzin liczonym od końca dnia otrzymania zgłoszenia zapotrzebowania (od poniedziałku do piątku), w godzinach pracy zakładu zamawiającego, tj. od 7:00 do 15:00.
5. Wykonawca przy każdorazowej dostawie wystawi dokument WZ, potwierdzający ilość oraz wartość dostarczonego asortymentu (wartość netto i brutto oraz wartość podatku

<sup>4</sup> Zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie.

VAT). Dokument WZ dla swojej ważności wymaga podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

6. W przypadku dostawy zamówionego asortymentu niezgodnego z wymaganiami wynikającymi z niniejszej umowy i oferty wykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt i we własnym zakresie odebrać od Zamawiającego zakwestionowaną partię i materiały w ilości i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 7.
7. Wykonawca udziela gwarancji na oferowany materiał w okresie .....<sup>5</sup> miesięcy od dnia wydania produktów zamawiającemu. Jeżeli gwarancja producenta jest dłuższa od gwarancji zaoferowanej przez wykonawcę obowiązuje gwarancja producenta. Wykonawca w momencie każdej dostawy wydaje zamawiającemu dokument gwarancyjny wskazujący datę dostawy oraz okres jej obowiązywania a także zestawienie materiałów objętych gwarancją. Niewydanie dokumentu gwarancyjnego nie oznacza, że gwarancja nie obowiązuje. Wymagania dotyczące gwarancji:
  - gwarancja oznacza, że wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnej wymiany materiałów, które w okresie gwarancji utraciły cechy niezbędne do prawidłowego ich wykorzystywania zgodnie z przeznaczeniem;
  - gwarancja obejmuje bezpłatną wymianę wadliwego materiału na nowy bez wad;
  - wymiana materiału nie może trwać dłużej niż 48 godzin od momentu zgłoszenia reklamacji (za każdą godzinę zwłoki zamawiający naliczy kary umowne wskazane w § 7 ust. 1 pkt 3 umowy);
  - gwarancja nie obejmuje uszkodzeń materiałów na skutek działania osób trzecich oraz innych czynników zewnętrznych niezależnych od wykonawcy;
  - zamawiający każdorazowo dokona zgłoszenia reklamacji gwarancyjnej opisując wady lub uszkodzenia reklamowanych materiałów.

### §3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od dnia ..... 2017 r. do dnia 31 grudnia 2017 r. lub do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji – cokolwiek nastąpi wcześniej.**
2. Po dacie 31 grudnia 2017 r., w przypadku niezrealizowania całego zakresu przedmiotu umowy, umowa wygasa.

### §4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przestrzegając obowiązujących przepisów, wymagań określonych w SIWZ oraz w postanowieniach niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia zamawiającego o wszystkich okolicznościach uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy (faksem, drogą elektroniczną, pisemnie).
3. Osoba upoważniona do kontroli prawidłowości wykonania przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:

- .....

<sup>5</sup> Zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie.

4. Osoba nadzorująca prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:

- .....

5. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy osobiście/ z udziałem podwykonawców\* (*\*niepotrzebne skreślić*)

Podwykonawca	Przedmiot umowy - zakres

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie podwykonawców dotyczące przedmiotu umowy tak samo jak za swoje działania.

## §5

1. Ceny za poszczególne elementy asortymentu wskazano w załączniku Nr 1 do umowy. Łączna kwota wynagrodzenia wynosi:

- 1) bez prawa opcji: ..... zł netto + VAT  
2) łącznie z prawem opcji: ..... Zł netto + VAT

**Strony ustalają, że wynagrodzenie wykonawcy za każdą dostawę będzie płatne w wysokości obliczonej w następujący sposób:**

$$C_b = (W \times C_j) + VAT$$

$C_b$  – cena brutto faktury,

$W$  - Ilość dostarczonego asortymentu (j. m) ,

$C_j$  – cena jednostkowa netto asortymentu wynikająca z oferty wykonawcy.

2. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana w walucie polskiej; wszelkie płatności będą dokonywane w walucie polskiej.
3. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy będzie następować po realizacji każdorazowej dostawy materiałów, w terminie 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na wskazane na fakturze konto Wykonawcy.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## §6

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie od umowy, w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę, a w szczególności, gdy: udowodnione zostaną co najmniej dwa przypadki złej jakości dostarczonego materiału lub Wykonawca, mimo trzykrotnego wezwania do należytego wykonania umowy

i wyznaczenia w tym celu dodatkowego terminu, nie uczynił tego w wyznaczonym terminie. Postanowienia § 7 ust. 1 stosuje się.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy określonych w ust. 3, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wykonawcy jedynie za wykonane należycie dostawy.

## §7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto niezrealizowanej części umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 lit a);
  - 2) za każde stwierdzone przez Zamawiającego uchybienia w zakresie jakości dostarczonego materiału – w wysokości 3% wartości brutto poszczególniej dostawy, której jakość została zakwestionowana i udowodniona.
  - 3) za opóźnienie w wykonaniu dostawy ponad termin określony w § 2 ust. 4 – w wysokości 1% wartości brutto opóźnionej dostawy za każdą godzinę opóźnienia (na zasadzie ryzyka);
  - 4) za opóźnienie (na zasadzie ryzyka) w wykonaniu wymiany wadliwej partii dostarczonego materiału w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – w wysokości 1% wartości brutto wadliwej dostawy za każdy dzień zwłoki ponad wyznaczony termin;
  - 5) za naruszenie obowiązków, wynikających z postanowień § 9 ust. 3 umowy, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 2.000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie;
  - 6) w przypadku odmowy dostawy materiałów bądź braku możliwości zrealizowania dostawy z przyczyn tkwiących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości materiałów zakupionych przez Zamawiającego u innego dostawcy powiększoną o karę umowną w wysokości 10% wartości dostawy, którą powinien zrealizować Wykonawca
  - 7) w przypadku niewywiązywania się wykonawcy z obowiązków związanych z udzieloną gwarancją, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każdy przypadek niewywiązania się z obowiązków gwarancyjnych oraz zostanie obciążony kosztami naprawy lub wymiany materiałów objętych gwarancją.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wartości brutto niezrealizowanej części umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1).
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.

## § 8

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy – Prawo

zamówień publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy następujących przypadkach:

- 1) gdy spełnione są łącznie następujące warunki:
    - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których podmiot zamawiający, działający z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
    - zmiana nie zmienia ogólnego charakteru umowy w sprawie zamówienia;
  - 2) gdy zmiany, niezależnie od ich wartości, są nieistotne tj. jeżeli wartość zmiany umowy nie przekracza 10 % pierwotnej wartości umowy (bez prawa opcji). Zmiana umowy w tym przypadku nie może zmieniać ogólnego charakteru umowy w sprawie zamówienia. W przypadku, gdy wprowadzanych jest kilka kolejnych zmian, wartości te należy oszacować na podstawie łącznej wartości netto kolejnych zmian.
  - 3) zmiany przedmiotu zamówienia w przypadku wprowadzenia do obrotu lub zaproponowania przez wykonawcę nowego produktu, odpowiadającego produktowi będącemu przedmiotem zamówienia, pod warunkiem, że nowy produkt spełnia minimum wszystkie wymagania produktu objętego ofertą w zakresie jego zgodności z SIWZ i nie powoduje zwiększenia ceny ofertowej – co wykonawca powinien szczegółowo udokumentować;
  - 4) zmiany przedmiotu zamówienia w przypadku zakończenia produkcji zaoferowanych produktów lub wycofanie ich z produkcji lub z obrotu na terytorium RP – pod warunkiem, że nowy produkt spełnia minimum wszystkie wymagania produktu objętego ofertą w zakresie jego zgodności z SIWZ i nie powoduje zwiększenia ceny ofertowej – co wykonawca powinien szczegółowo udokumentować,
  - 5) zmiany przedmiotu zamówienia w przypadku upadłości albo likwidacji producenta, dystrybutora lub gwaranta zaoferowanych produktów - pod warunkiem, że nowy produkt spełnia minimum wszystkie wymagania produktu objętego ofertą w zakresie jego zgodności z SIWZ i nie powoduje zwiększenia ceny ofertowej – co wykonawca powinien szczegółowo udokumentować,
  - 6) zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach wystąpienia okoliczności niezależnych od stron, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia w umówionym terminie, przy czym nie dotyczy to okoliczności związanych z zapewnieniem łańcucha dostaw przez wykonawcę (nie będą stanowiły podstawy przedłużenia terminu realizacji umowy opóźnienia w dostawach materiałów przez podwykonawców lub dostawców na rzecz wykonawcy, problemy z transportem po stronie wykonawcy, problemy finansowe wykonawcy skutkujące wstrzymaniem dostaw przez podwykonawców lub dostawców wykonawcy itp.).
  - 7) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
    - 1) zmiany danych teleadresowych,

- 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
4. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zamawiający przewidział katalog zmian umowy, na które mogą powoływać się strony niniejszej umowy.

### **§9**

1. Strony prowadzą współpracę związaną z realizacją przedmiotu umowy i w związku z tym Zamawiający udostępni informacje i materiały dotyczące zakresu współpracy.
2. Korespondencja prowadzona między Stronami w związku z wykonaniem umowy oraz wszelkie informacje i materiały uzyskane przez Wykonawcę (jego personel lub podwykonawców) odnoszące się do realizacji umowy, mogą być wykorzystane wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca będzie zachowywać zasady poufności w stosunku do wszystkich dokumentów, materiałów i opracowań uzyskanych w ramach realizacji niniejszej umowy i nie będzie udostępniał ich osobom trzecim w jakikolwiek sposób, w okresie prowadzonej współpracy oraz po jej zakończeniu.
4. Postanowienia o poufności wymienione powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla wykonawcy w ujawnieniu informacji, jeżeli osoba działająca w imieniu Zamawiającego uzna, że informacje mogą być ujawnione i udzieli w tym celu pisemnej zgody lub obowiązek ujawnienia takich informacji wynikał będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
5. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania przez Wykonawcę, jego personel lub podwykonawców, w wyniku czego Zamawiający poniósłby szkodę Wykonawca ponosił będzie pełną odpowiedzialność cywilnoprawną z tego tytułu.

### **§10**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W zakresie praw i obowiązków Stron niniejszej umowy, integralną jej część stanowi i oferta Wykonawcy wraz ze wszystkimi załącznikami.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**