

- WZÓR UMOWY -

zawarta w dniu 2018 r. w Radzynie Podlaskim
pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim, ul. Lubelska 5, 21-300 Radzyń Podlaski, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000157104, NIP: 538-000-28-63, REGON: 030087390, wysokość kapitału zakładowego 5 214 180, 00 zł,
reprezentowanym przez:

- 1) **Sławomira Sałata** – Prezesa Zarządu,
- 2) **Piotra Kopeć** – Zastępcę Prezesa Zarządu

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa jawna, partnerska, komandytowa:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ...,ul., **zwaną dalej „Wykonawcą”**, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr do umowy, aktualnym na dzień podpisania umowy, reprezentowaną przez¹ (wpisać reprezentację wynikającą z KRS) lub reprezentowaną przez działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa z dnia, stanowiącego załącznik nr do umowy²,

**gdy kontrahentem jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... przy ulicy, **zwaną dalej „Wykonawcą”**, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd....., pod numerem – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr do umowy, aktualnym na dzień podpisania umowy, NIP....., o kapitale zakładowym w wysokości....., reprezentowaną przez² (wpisać reprezentację wynikającą z KRS) lub reprezentowaną przez działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa z dnia, stanowiącego załącznik nr do umowy³,

**gdy kontrahentem jest spółka akcyjna, komandytowo - akcyjna:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... , przy ulicy....., **zwaną dalej „Wykonawcą”**, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd....., pod numerem – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr ... do umowy, aktualnym na dzień podpisania umowy, NIP....., o kapitale zakładowym w wysokości....., opłaconym w wysokości....., reprezentowaną przez ...² (wpisać reprezentację wynikającą z KRS) lub reprezentowaną przez działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa z dnia, stanowiącego załącznik nr ... do umowy³,

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba pełniąca funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ..., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., o numerze PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości) – zgodnie z wydrukiem Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr ... do umowy, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr do umowy³,

**gdy kontrahentem są osoby fizyczne prowadzące wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, po wymienieniu tych osób wraz z danymi jw. należy dodać:*

prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w oparciu o umowę spółki cywilnej o nazwie..... z siedzibą w, przy ulicyNIP....., reprezentowani przezdziałającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr do umowy³.

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej:*

Panią/Panem ..., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., o numerze PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,
o następującej treści:

Strony oświadczają, że do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) na podstawie art. 133 ust. 1 tej ustawy. Umowa zostaje zawarta na podstawie Regulaminu określającego warunki, zasady i tryb udzielania zamówień stanowiących zamówienia sektorowe w myśl art. 132 i 133 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, przyjętego Zarządzeniem nr 33/2016 z dnia 19 grudnia 2016 r. Prezesa Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest „**Dostawa flokulantu służącego do wspomaganie odwadniania osadu ściekowego w miejskiej oczyszczalni ścieków w Radzynie Podlaskim**” (wraz z rozładunkiem) flokulantu płynnego o nazwie handlowej,² który będzie używany w miejskiej oczyszczalni ścieków w Radzynie Podlaskim ul. Kocka 25, flokulant kationowy wspomagający proces odwadniania osadu na prasie taśmowej KLEIN typ KS-10 kombi.
2. Zamawiający przewiduje, że w ciągu trwania umowy zakupi **13 000 kg** emulsji.
3. Dostarczana emulsja musi bezwzględnie gwarantować dotrzymanie parametrów technologicznych osadu i odcieku, o których mowa w pkt 2.3 rozdziału 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej SIWZ), stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
4. Ilość flokulantu podana w ust. 2 niniejszego paragrafu, ma charakter orientacyjny, a faktyczna ilość zakupionej emulsji w ramach niniejszej umowy będzie wynikać z bieżących potrzeb Zamawiającego. W związku z tym:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości flokulantu, podanej w ust. 2 niniejszego paragrafu, tj. zwiększenia, zmniejszenia ilości, a nawet całkowitej rezygnacji

² Proszę podać zgodnie z deklaracją złożoną w formularzu ofertowym.

- z zakupu (rezygnacja z zakupu może wynikać w szczególności ze zmiany technologii pracy układu odwadniania i suszenia, a w konsekwencji konieczności zmiany stosowanej emulsji);
- 2) Zwiększenie ilości flokulantu nie powinno przekroczyć 10 %;
 - 3) W przypadku zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) ilości flokulantu, podanego w ust. 2 niniejszego paragrafu, cena jednostkowa podana w § 4 ust. 1 niniejszej umowy nie ulega zmianie;
 - 4) W przypadku zmniejszenia ilości flokulantu, podanej w ust. 2 niniejszego paragrafu, a także w przypadku całkowitej rezygnacji z jej zakupu, Wykonawcy nie przysługuje prawo kierowania do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu;
 - 5) Zmiana ilości, o czym mowa w niniejszym ustępie, nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 8 i nie wymaga aneksu.
5. Jeżeli w okresie trwania umowy Zamawiający stwierdzi znaczne obniżenie skuteczności działania flokulantu, tj. że flokulant nie gwarantuje dotrzymania parametrów osadu i odcieku, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do niezwłocznego przeprowadzenia próby kontrolnej i sprawdzenia zasadności zastosowanego flokulantu w aktualnych warunkach technologicznych (na koszt Wykonawcy). W takim przypadku, zgodnie z ustaleniem Stron, dopuszcza się:
- 1) rezygnację z dalszego zakupu flokulantu
albo
 - 2) zmianę flokulantu na produkt bardziej wydajny, gwarantujący dotrzymanie parametrów osadu i odcieku, z tym zastrzeżeniem, że zmiana ta nie może powodować zwiększenia ceny jednostkowej, o której mowa w § 4 ust. 1.
- W przypadku rezygnacji z dalszego zakupu flokulantu lub zmiany flokulantu na inny produkt mają odpowiednie zastosowanie postanowienia ust. 7 pkt 4 i 5.
6. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) będzie dostarczał flokulant zgodnie z umową, przyjętą przez Zamawiającego ofertą i SIWZ;
 - 2) realizacja umowy przeprowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z należytą starannością;
 - 3) flokulant jest jego własnością, jest wolna od wad fizycznych i prawnych, nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania egzekucyjnego i zabezpieczenia;
 - 4) posiada wiedzę, umiejętności i kwalifikacje do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu umowy;
 - 5) zobowiązuje się do zapewnienia, w okresie trwania umowy, bezpłatnego serwisu technologicznego instalacji odwadniania osadu, polegającego na ciągłej optymalizacji procesów obróbki osadu (np. na skutek zmiany parametrów fizyko-chemicznych osadu nadmiernego lub przefermentowanego w trakcie eksploatacji oczyszczalni),
 - 6) zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonywanie Umowy, w tym o wszczęciu wobec niego (wobec Wykonawcy) postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innego, a także o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności o ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia ich wystąpienia lub ogłoszenia.
7. Jeżeli Wykonawca realizuje umowę przy udziale podwykonawców, to za działania i zaniechania podwykonawców odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

§ 2

OKRES REALIZACJI UMOWY, MIEJSCE I SPOSÓB DOSTAW

1. Okres realizacji umowy:
 - 1) rozpoczęcie: **od dnia zawarcia umowy**,
 - 2) zakończenie: do wyczerpania zakresu ilościowego wynikającego z umowy, jednak nie dłużej niż **do 31.12.2018 r.**
2. Dostawy realizowane będą sukcesywnie, na podstawie zapotrzebowań złożonych przez Zamawiającego, kierowanych faksem lub pocztą elektroniczną – w terminie **14 dni** od dnia przesłania zapotrzebowania na jednorazową dostawę.
3. Przez okres, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu, rozumie się czas, w którym Zamawiający może składać zapotrzebowania na poszczególne dostawy. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zapotrzebowania, które wpłynie w tym okresie, nawet jeśli termin jego realizacji wykracza poza ten okres.
4. Przez termin, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, rozumie się termin, w którym Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć zamówioną partię flokulantu, zgodnie z umową i zapotrzebowaniem, oraz dostarczyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu. Dokładny termin dostawy Wykonawca jest zobowiązany ustalić z osobą, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1.
5. Flokulant będzie dostarczany na adres: Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Radzynie Podlaskim ul. Kocka 25.
6. Samochód dostawczy, którym będzie dostarczany flokulant, musi być wyposażony w winde oraz wózek paletowy do rozładunku. Wykonawca zobowiązuje się również do rozładunku flokulantu w miejscu dostawy.
7. Flokulant będzie dostarczana w paletopojemnikach o pojemności około 1.000 kg. Koszty paletopojemników, jak również ich odbioru i ewentualnej utylizacji (jeśli jest wymagana) leżą po stronie Wykonawcy. Jednocześnie Wykonawca jest zobowiązany do odbioru paletopojemników po ich opróżnieniu.
8. Wykonawca będzie dostarczał flokulant na swój koszt.
9. Wykonawca przy każdej dostawie jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu list przewozowy dotyczący dostarczonego flokulantu. W przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy Wykonawca dokona aktualizacji karty charakterystyki, to jest on zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu nową kartę charakterystyki najpóźniej wraz z najbliższą dostawą flokulantu.
10. Dostawy będą się odbywały w godzinach od do, przy czym Strony mogą ustalić inne godziny dostaw.
11. Osoba, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1, będzie swoim podpisem na liście przewozowym potwierdzała prawidłowość zrealizowania danej dostawy. Podpis ten oznacza potwierdzenie zgodności przedmiotowej i ilościowej dostarczonego flokulantu z zapotrzebowaniem i umową, w tym z załącznikami do umowy, oraz że Wykonawca dostarczył dokumenty, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu.

§ 3

OSOBY REALIZUJĄCE UMOWĘ

1. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy:
 - 1) po stronie Zamawiającego:, **tel.:**, **e-mail:**
 - 2) po stronie Wykonawcy:, **tel.:**, **e-mail:**

2. Zmiana osób i danych kontaktowych, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 8 i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony o zaistniałej zmianie.

§ 4

WARTOŚĆ UMOWY

1. Całkowita wartość umowy, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 4, wynosi brutto:
..... zł (słownie: zł) i wynika z następującego wyliczenia:
..... zł brutto/kg x 13.000 kg = zł brutto.
2. Całkowita wartość umowy wynika z oferty Wykonawcy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym: cenę flokulantu, koszty jego dostawy, transportu (w tym ubezpieczenia na czas transportu) i rozładunku, koszty opakowań jak również odbioru tych opakowań i ich ewentualnej utylizacji, podatki (za wyjątkiem podatku VAT) oraz koszty wszelkich innych świadczeń niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy.
3. Cena jednostkowa, podana w ust. 1 niniejszego paragrafu, jest stała i nie będzie podlegać żadnej waloryzacji przez cały okres realizacji umowy.
4. W przypadkach, o którym mowa w § 1 ust. 7 oraz § 1 ust. 8 pkt 1, całkowita wartość umowy może ulec odpowiednio zmianie.

§ 5

ZASADY ROZLICZEŃ

1. Rozliczenie za przedmiot umowy będzie następowało każdorazowo po danej dostawie, zrealizowanej na podstawie zapotrzebowania, w oparciu o cenę jednostkową flokulantu oraz jej faktycznej zamówionej i dostarczonej ilości.
2. Płatność za przedmiot umowy realizowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Warunkiem wystawienia faktury jest dostarczenie przez Wykonawcę wszystkich wymaganych dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 9, oraz podpisanie listu przewozowego (bez zastrzeżeń) przez osobę, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 1.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Bank i nr rachunku bankowego Wykonawcy: według faktury.

§ 6

DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy również:

- 1) przestrzeganie wymagań przepisów prawa ochrony środowiska oraz wymagań Zamawiającego w zakresie działań środowiskowych w trakcie realizacji zadania objętego umową;
- 2) ponoszenie odpowiedzialności za szkody dla środowiska zaistniałe u Zamawiającego w wyniku nieprawidłowej realizacji zadania objętego umową;
- 3) zagospodarowanie odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 21).

§ 7

KARY UMOWNE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z następujących tytułów:
 - 1) każdorazowo za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 2, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – kara umowna w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia danej dostawy;
 - 2) każdorazowo za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu wymiany flokulantu, o którym mowa w § 10 ust. 2, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – kara umowna w wysokości 600,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – kara umowna w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 1.
2. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie koszty lub kary, jakie Zamawiający poniesie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia Zamawiającemu kar umownych z następujących tytułów:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego – kara umowna w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 1, przy czym kara taka nie ma zastosowania w sytuacji, o której mowa w § 9 ust. 1.
4. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia wywołującego obowiązek ich zapłaty.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wymagalnych kar umownych, a także kosztów i kar, o których mowa w ust. 2, z wystawionych faktur.
6. Stronom przysługuje prawo dochodzenia naprawiania szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wartością wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.

§ 8

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem ust. 3-4.
3. Zmiany umowy mogą nastąpić pod następującymi warunkami:
 - 1) Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę umowy,
 - 2) okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany zostaną wskazane w preambule aneksu,
 - 3) konieczność dokonania zmian uzasadniona będzie co najmniej jedną z okoliczności wskazanych w ust 4.
4. Okoliczności uzasadniające zmianę umowy:
 - 1) wystąpienie uzasadnionej konieczności zmiany któregokolwiek z terminów wskazanych w umowie,
 - 2) dokonanie zmiany umowy jest korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:
 - a) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu umowy,
 - b) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) zmiany umowy dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy, numeracji jednostek

redakcyjnych, śródtytułów, lub uzupełnień treści niepowodujących zmiany celu i istoty umowy,

- 4) w przypadku uchwalenia (lub zmiany) powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego lub wspólnotowego, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian umowy,
- 5) podczas wykonania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty umowy,
- 6) w przypadku wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
- 7) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy, dla których została ona zawarta,
- 8) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, przy zachowaniu jej dotychczasowej treści, nie leży w interesie Zamawiającego lub w interesie publicznym,
- 9) w przypadku zaistnienia innych okoliczności uzasadniających zmianę umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć na etapie zawierania umowy, w szczególności w przypadku wystąpienia siły wyższej.
- 10) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
- 11) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy lub umowy ramowej spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej;
- 12) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 1,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejścia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 13) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne;

- 14) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo w przypadku zamówień na roboty budowlane - jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 15) zmiana jest korzystna dla zamawiającego.
5. Zmianę postanowień zawartych w umowie uznaje się za istotną, jeżeli:
- 1) zmienia ogólny charakter umowy w stosunku do charakteru umowy lub umowy ramowej w pierwotnym brzmieniu;
 - 2) nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,
 - b) zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,
 - c) zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy.
6. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian i uzupełnień w umowie, które nie stanowią istotnej zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy i nie mogą naruszać naczelnych zasad udzielania zamówień publicznych, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz modyfikować zakresu i przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treść oferty. W takim przypadku mają odpowiednie zastosowanie postanowienia ust. 1 oraz ust. 3 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu.
7. Ilekroć w treści umowy jest mowa o zmianach umowy, należy przez to rozumieć także jej uzupełnienia.
8. Zmiany osób uprawnionych do reprezentacji Stron, a także zmiana siedziby lub nazwy Stron, nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu niniejszego paragrafu i nie wymagają aneksu, przy czym wymagane jest skuteczne doręczenie drugiej Stronie pisemnej informacji o dokonaniu zmiany, wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez konsekwencji naliczenia kar umownych przez Wykonawcę, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający ma także prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z umową lub niezgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) jeżeli Wykonawca opóźnia się w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w umowie, pomimo wyznaczenia mu dodatkowego 7-dniowego terminu, z zastrzeżeniem, iż wyznaczenie terminu nie wyłącza możliwości naliczenia kar umownych,

- 3) jeżeli łączna wysokość kar umownych, naliczonych Wykonawcy w związku z niewykonywaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej umowy, osiągnie wysokość 10 % całkowitej wartości umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 1, przy czym prawo odstąpienia przysługuje niezależnie od naliczonych kar,
 - 4) jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 6 pkt 6,
 - 5) jeżeli wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, układowe lub w wypadku otwarcia likwidacji Wykonawcy albo wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru,
 - 6) jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności w przepisach Kodeksu cywilnego.
3. Odstąpienie uzasadnione ziszczeniem się dyspozycji ust. 2 pkt 1-4 uważane będzie za zawinione przez Wykonawcę i uprawniające Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 lub 2, może nastąpić w terminie 30 dni daty od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę tego odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 lub 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela na flokulant gwarancję na okres³, licząc od dnia jego dostawy, tj. gwarantuje w tym okresie dotrzymanie parametrów osadu i odcieku, o których mowa w § 1 ust. 3.
2. W przypadku gdy po dostawie okaże się, że dostarczony flokulant jest niezgodny z umową, Wykonawca ma obowiązek wymienić flokulant na zgodny z umową w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca, w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie wymieni flokulantu na zgodny z umową, zastosowanie ma § 7 ust. 1 pkt 2, z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku, gdy Wykonawca w ciągu kolejnych 7 dni, liczonych od upływu terminu określonego w ust. 2, nie wymieni flokulantu na zgodny z umową, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w zakresie wadliwego flokulantu, z tym zastrzeżeniem, że od dnia odstąpienia od umowy, nie nalicza się kar, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 2.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory Stron na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu rzeczowo właściwemu sądowi powszechnemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, tj. 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:

³ minimum 6 miesięcy

„Dostawa flokulantu służącego do wspomagania odwadniania osadu ściekowego w miejskiej oczyszczalni ścieków
w Radzynie Podlaskim”

- 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) Karta charakterystyki – załącznik nr 2,
- 3) SIWZ – załącznik nr 3.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: