

## Umowa

Zawarta w dniu ..... lipca 2018 w Radzynie Podlaskim pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Radzynie Podlaskim**,  
ul. Lubelska 5, 21-300 Radzyń Podlaski, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000157104, NIP: 538-000-28-63, REGON: 030087390, wysokość kapitału zakładowego 5 214 180, 00 zł, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

- 1) **Sławomira Sałatę** – Prezesa Zarządu,
- 2) **Piotra Kopcia** – Zastępcę Prezesa Zarządu

a

.....  
.....  
reprezentowaną przez

- 1) .....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa o następującej treści:

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego - została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1. Zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do kompleksowego wykonania roboty budowlane określone w zapytaniu ofertowym o nazwie

" **Przebudowa odcinka ulicy Podlaskiej od km 2+205,18 do 2+665,18**"

, zgodnie z dokumentacją techniczną, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót zwane w dalszej części umowy przedmiotem umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac, terenem budowy, dokumentacją projektową i uznaje je za wystarczającą podstawę do wykonania przedmiotu umowy.

3. Szczegółowy zakres robót przedstawiają, stanowiące integralną część umowy:

- 1) dokumentacja projektowa,
- 2) przedmiar robót,
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- 4) oferta Wykonawcy

### § 2. Terminy realizacji umowy

1. Strony ustalają termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi do dnia: 15.09.2018r.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy i dotrzymanie umownego terminu zakończenia robót Strony uznają zakończenie przez Wykonawcę robót budowlanych oraz złożenie kompletnego operatu powykonawczego.
3. Wykonawca przekaze kompletny operat powykonawczy w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego robót.
4. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków w celu przyspieszenia tempa robót, jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania robót lub ich części, tempo robót, zdaniem Zamawiającego, nie pozwoli na terminowe zakończenie robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę.

### § 3. Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:  
..... **zł netto** (od tej kwoty Zamawiający rozliczy VAT ..... % w kwocie ..... zł)

**W związku z wystąpieniem przesłanek wskazanych w przepisach art. 17 ust. 1 pkt 8) w związku z art. 17 ust. 1h ustawy o podatku od towarów i usług Wykonawca otrzyma wynagrodzenie netto, bez podatku od towarów i usług, który rozliczy bezpośrednio Zamawiający.**

2. Strony umowy ustalają, że wynagrodzenie umowne jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jego ostateczna wartość nie może ulec zmianie.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury oryginał protokołu odbioru, potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Zamawiający może odmówić podpisania protokołu do czasu usunięcia stwierdzonych wad wykonanych robót.
4. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty złożenia w siedzibie u Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

### § 4. Podwykonawcy i warunki płatności

- 1) Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – wykona zamówienie własnymi siłami.
- 1) Wykonawca powierzy wykonanie następujących robót podwykonawcy:

- a) .....(opis zakresu robót) - .....(nazwa podwykonawcy)
- b) .....(opis zakresu robót) - .....(nazwa podwykonawcy)
- 2) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji umowy na podwykonawstwo ze wszystkimi podwykonawcami.
- 3) Przed złożeniem faktury za wykonane zadanie, Wykonawca winien zapłacić wszystkim podwykonawcom za roboty wykonane w ramach podwykonawstwa.

## **§5. Obowiązki Stron**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - 1) przekazania terenu budowy w terminie do siedmiu dni od daty podpisania umowy,
  - 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
  - 3) odbiorów robót zanikających,
  - 4) odbioru końcowego i ostatecznego przedmiotu umowy oraz uczestniczenia w przekazaniu do użytkowania przedmiotowej inwestycji, po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami prawa z materiałów wolnych od wad,
  - 2) protokolarnego przejścia terenu budowy,
  - 3) zabezpieczenia terenu budowy (opracowania oraz wprowadzenia czasowej organizacji ruchu) z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia,
  - 4) pozyskania miejsca, zorganizowania, a następnie zlikwidowania zaplecza budowy wraz z zapewnieniem dostępu do mediów niezbędnych do prowadzenia budowy,
  - 5) zawiadomienia Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu,
  - 6) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem,
  - 7) oznakowania terenu budowy, zapewnienia bezpiecznego dojazdu i dojść do budynków mieszkalnych w trakcie wykonywania prac poprzez wykonanie wygrodzeń miejsc niebezpiecznych, zadaszeń itp.,
  - 8) przekazania Zamawiającemu w dniu zgłoszenia do odbioru operatu powykonawczego wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłoszonych do odbioru,
  - 9) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
  - 10) dbania o należyty stan i porządek na terenie budowy i terenie przyległym do budowy, prowadzenia robót i dowozu materiałów na plac budowy w sposób niepowodujący zabrudzenia terenów sąsiednich i ciągów komunikacyjnych,
  - 11) po zakończeniu robót uporządkowania terenu budowy oraz terenu przyległego i doprowadzenia go do stanu nie gorszego od pierwotnego, najpóźniej do dnia odbioru końcowego,
  - 12) wykonania innych prac i czynności wymienionych w umowie,
  - 13) uwzględnienia w technologii i sposobie wykonywania prac faktu, że przebudowywana droga jest użytkowana.
  - 14) ustawienie dwu tablic informacyjnych dotyczących realizacji zadania wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

## **§ 6. Przedstawiciele Stron**

1. Zamawiający powołuje inspektorów nadzoru w osobach: ..... inspektor branży drogowej, .....  
 Inspektorzy nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Inspektorzy nadzoru są uprawnieni do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową wykonania przedmiotu umowy. Inspektorzy nadzoru nie posiadają pełnomocnictw do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza kosztorys ofertowy Wykonawcy i powodujących zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie  
 p. ....,  
 Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę obowiązek uczestniczenia jego przedstawiciela w naradach koordynacyjnych.

## **§ 7. Gwarancja, rękojnia i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na 72 miesiące, liczonych od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Okres rękojmi za wady ustala się na 72 miesiące, liczonych od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

## **§ 9. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, jeżeli

- zwłoka powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy, liczonej od dnia wyznaczonego na zakończenie przedmiotu umowy do dnia faktycznego odbioru,
- 2) 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zobowiązań nałożonych na Wykonawcę w umowie w trakcie jej trwania, liczonych od daty niedotrzymanego przez Wykonawcę terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu do ich wykonania do daty ich faktycznego wykonania,
  - 3) 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru,
  - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto,
    1. w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
    2. w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
    3. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień od daty jej popisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji,
    4. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień od daty jej popisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu,
    5. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 4 ust. 10,
    6. za wykonywanie za pomocą podwykonawców innych robót niż wskazane w ofercie bez zgody Zamawiającego lub innych podwykonawców niż zgłoszeni Zamawiającemu - w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji określonej w § 12 ust. 1 pkt 1 - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość należnych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wypłaty za wykonane i zafakturowane roboty.

## **§ 10. Odbiór robót**

1. Roboty zanikające nie mogą być zakryte lub w inny sposób uczynione niedostępnymi bez zgody Zamawiającego. Wykonawca powinien umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie robót, które zanikają lub ulegają zakryciu.
2. Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek pisemnie powiadomić o tym Wykonawcę.
3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletny operat powykonawczy.
6. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty na terenie budowy zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości operatu powykonawczego, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany, tj. roboty nie zostały zakończone, lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości operatu powykonawczego, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego.
8. Za datę zakończenia przedmiotu umowy przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego, po której Zamawiający nie wniósł uwag określonych w ust. 7.
9. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót i sporządzi protokół z przyjęcia robót najpóźniej w terminie 14 dni od spełnienia wymagań określonych w ust. 6, 7, 8.
10. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół, zawierający wszelkie

- ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
  12. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady Strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady, zgodny z warunkami gwarancji. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
  13. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym protokolarnie terminie Zamawiający dokona ich usunięcia, obciążając pełnymi kosztami Wykonawcę.
  14. Zamawiający zwoła, w trakcie trwania okresu gwarancji i rękojmi, komisję odbioru w celu ustalenia warunków odbioru ostatecznego.
  15. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi, wskazanych przez komisję, w protokole odbioru ostatecznego.
  16. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót w ciągu 14 dni od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad

#### **§ 11. Zmiany w umowie**

- 1) Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
- 2) Z zastrzeżeniem ust. 1 zmiany umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:
  - zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
1. o charakterze niezależnym od Stron,
2. którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy
3. którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej Stronie. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: a) powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
- 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
- 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiała usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
- 5) wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkującej koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji – zmianie ulegnie odpowiednio termin realizacji zamówienia;
- 6) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.
- 7) jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

#### **§ 12. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a konsekwencją tego będzie odstąpienie od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje rozpoczętych prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 4) Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, niezgodnie z uzgodnieniami z Zamawiającym lub umową a także gdy postęp robót stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminu umownego pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 5) Wykonawca powierzył podwykonawcy realizację umowy bez dokonania czynności, o których mowa w § 4,
  2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki

szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy,
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - 4) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie po ich wykonaniu, Wykonawca najpóźniej w terminie 21 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, uporządkuje teren budowy i przekaze protokolarnie Zamawiającemu.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych,
  - 2) zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 3) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przyjęcie tych obiektów i urządzeń,
  - 4) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy

### **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2 pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. W przypadku zaistnienia sporu Strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
5. Postanowienia niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez zgody obu Stron
6. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia
  - wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanym w pkt 3.1 SIWZ w tym prac fizycznych oraz operatorów sprzętu (z wyjątkiem obsługi geodezyjnej) - jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy
7. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców - wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
8. Wykonawca składa wykaz osób oddelegowanych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem o tym, że są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę przed przystąpieniem do wykonywania robót. Zamawiający nie przekaze wykonawcy placu budowy do momentu otrzymania wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Wynikłe z tego opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia będzie traktowane, jako opóźnienie z winy wykonawcy.
9. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do umowy (wykonawca przedstawia korektę listy osób oddelegowanych do wykonywania zamówienia do wiadomości zamawiającego).
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez wykonawcę w wykazie o którym mowa w ust. 3. Osoby oddelegowane przez wykonawcę są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzanej przez zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace na placu budowy zamawiający wzywa kierownika budowy do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia oraz wzywa wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli zamawiającego.
11. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania przez zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ustępie 3 – jeżeli zamawiający o to wystąpi.
12. Wykonawca do każdej faktury musi załączyć oświadczenie o zatrudnianiu wszystkich osób wskazanych w wykazie o którym mowa w ust. 3 na podstawie umowy o pracę.
13. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - a) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że

- nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
- b) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w ust. 1 osób niewskazanych w wykazie o którym mowa w ust. 3 – w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w wykazie o którym mowa w ust. 3) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców;
  - c) odmowy podania danych umożliwiających identyfikację wykonujących czynności wskazane w ust. 1 na zasadach określonych w ust. 5 – w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez wykonawcę w drodze oświadczenia o którym mowa w ust. 5).
14. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

