

## Załącznik Nr 1 do SIWZ

### Projekt umowy

(Znak postępowania: PN 10/2019)

### Umowa

zawarta dnia ..... 2019 r. w **Radzynie Podlaskim**

pomędzy:

**Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Radzynie Podlaskim**,  
ul. Lubelska 5, 21-300 Radzyń Podlaski, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego  
prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku  
VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000157104,  
NIP: 538-000-28-63, REGON: 030087390, wysokość kapitału zakładowego 5 214 180,  
00 zł,

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

1) **Sławomira Sałatę** – Prezesa Zarządu,

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. ....,  
..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru  
Sądowego, stanowiącym załącznik nr 6 do umowy, NIP ....., REGON .....,  
zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną przez ... działającą/-  
ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 6a do umowy<sup>2</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem ...**, legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., PESEL ...,  
zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z  
siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. .... (wpisać adres), – zgodnie  
z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym  
załącznik nr 6 do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”,  
reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego  
załącznik nr 6a do umowy<sup>3</sup>,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

### Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, o której mowa w ust. 1, oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23).

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

## **§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pn. **„Sukcesywna dostawa podsypek oraz betonu różnego rodzaju dla potrzeb Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim”**.
2. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia, w złożonej ofercie (Załącznik Nr 2 do umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## **§ 2**

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa podsypek oraz betonu różnego rodzaju w ciągu 2019 roku, tj. zakup wraz z załadunkiem, transportem, rozładunkiem materiału, na potrzeby Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim.
2. W zakresie podstawowym szacuje się dostawę
  - a) 200m<sup>3</sup> stabilizacji cementowo-piaskowej 1,5 Mpa,
  - b) 200m<sup>3</sup> stabilizacji cementowo-piaskowej 2,5 Mpa,
  - c) 200m<sup>3</sup> stabilizacji cementowo-piaskowej 5 Mpa,
  - d) 500m<sup>3</sup> betonu C8/10,
  - e) 100m<sup>3</sup> betonu C12/15,
  - f) 100m<sup>3</sup> betonu C16/20,
  - g) 100m<sup>3</sup> betonu C20/25.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, w wymiarze dodatkowych:
  - a) 100 m<sup>3</sup> stabilizacji cementowo-piaskowej 1,5 Mpa,
  - b) 100 m<sup>3</sup> stabilizacji cementowo-piaskowej 2,5 Mpa,
  - c) 100 m<sup>3</sup> stabilizacji cementowo-piaskowej 5 Mpa,
  - d) 250 m<sup>3</sup> betonu C8/10,
  - e) 50 m<sup>3</sup> betonu C12/15,
  - f) 50 m<sup>3</sup> betonu C16/20,
  - g) 50 m<sup>3</sup> betonu C20/25.
4. Dostarczone materiały powinny posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności bądź atesty zgodne z obowiązującymi normami.
5. Prawo opcji realizowane będzie pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego zabezpieczenia środków finansowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie w Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb – po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia wskazanego powyżej. Prawo opcji obejmuje prawo do zwiększenia liczby ton wskazanych powyżej.
7. Dostawa przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji rozpocznie się w terminie do 10 dni kalendarzowych od otrzymania przez Wykonawcę ewentualnego pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego.
8. Zamawiający przekazuje pisemną informację Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji w ramach realizacji umowy. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach

realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji. Uruchomienie opcji nie będzie wymagało zmiany umowy. O uruchomieniu opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę faksem lub mailem w trybie wskazanym w § 4 ust. 4 umowy.

9. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie dostaw, zapewnienie jakości materiałów oraz metod organizacyjno-technicznych w trakcie realizacji zamówienia.
10. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności w czasie realizacji dostaw oraz będzie utrzymywał miejsce prowadzonych dostaw w stanie bezpiecznym dla osób postronnych.
11. Strony uzgadniają, że dostawy realizowane będą sukcesywnie, w oparciu o pisemne zapotrzebowanie Zamawiającego, przesłane Wykonawcy w sposób określony w § 4 ust. 4 wzoru umowy, określające:
  - a) ilość i rodzaj materiału,
  - b) miejsce dostawy, rozładunku materiału, rozplanowanie (dostawa na wskazaną budowę na terenie powiatu radzyńskiego),
  - c) sposób rozładunku materiału,
  - d) osobę upoważnioną do odbioru materiału i podpisania dokumentu WZ.
12. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić dostawę, transport, rozładunek materiału w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania ładowności środków transportowych do możliwości dojazdu do miejsc rozładunku. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
13. Dostawy będą realizowane, w dni od poniedziałku do soboty w godzinach od 6:00 do 15:30.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość dostarczonego materiału oraz za zgodność z zamówieniem. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych dostarczonego materiału zobowiązany jest do jego wymiany na dobry jakościowo
15. Zamawiający każdorazowo może dokonać badania jakości dostarczonego materiału przez niezależne laboratorium.
16. Próbkę materiału będą pobierane przy rozładunku przez pracownika Zamawiającego w obecności pracownika Wykonawcy. Pobrane próbki będą dostarczone niezwłocznie do laboratorium.
17. Przedstawiciel Wykonawcy ma prawo uczestniczyć przy procedurze transportu i przekazania do badania próbki do laboratorium.
18. Stwierdzenie w sprawozdaniu z badań, iż próbka materiału jest niezgodna w stosunku do wymagań Zamawiającego określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowić będzie każdorazowo podstawę do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 5000 zł o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 3), a także Zamawiający na prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami dokonanego

badania, usunięcia wadliwego materiału oraz dostawy materiału wolnego od wad.

## § 2a

W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców wobec Zamawiającego jak za swoje własne.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie **do dnia 31 grudnia 2019r.**
2. Realizacja zamówienia następować będzie sukcesywnie w miarę potrzeb Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić dostawę materiału w ciągu maksymalnie **3 dni roboczych** (od poniedziałku do piątku) od dnia otrzymania zapotrzebowania od Zamawiającego przesłanego w sposób wskazany w § 4 ust. 4.

## § 4

1. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. osobą upoważnioną do przyjmowania zapotrzebowania, podpisania protokołu odbioru oraz bieżących kontaktów będzie Pan/i ..... (tel. ....).
2. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. osobą upoważnioną do składania zapotrzebowania, podpisania protokołu odbioru oraz bieżących kontaktów będzie ..... (tel. ....) lub osoba przez niego upoważniona.
3. W wypadku konieczności zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2, nie jest konieczna zmiana niniejszej Umowy.
4. Strony dopuszczają wzajemną korespondencję za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu. Zamawiający wskazuje, że jego adres e-mail właściwy do korespondencji to....., a numer faksu to: ....., Wykonawca wskazuje, że jego adres e-mail właściwy do korespondencji to: ....., a numer faksu to: +48 .....
5. Adresy wskazane na wstępie Umowy są właściwe do doręczeń. Strony są zobowiązane do wzajemnego informowania się o zmianie adresu właściwego do korespondencji, pod rygorem uznania pisma wysłanego na ostatnio wskazany adres za skutecznie doręczone.

## § 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za 1m<sup>3</sup> materiału:

Lp.	Materiał	Cena netto (za 1m <sup>3</sup> ) [zł]	Podatek VAT 23 % [zł]	Cena brutto (za 1m <sup>3</sup> ) [zł]
1.	Stabilizacja cementowo-piaskowa 1,5 Mpa			
2.	Stabilizacja cementowo-piaskowa 2,5 Mpa			
3.	Stabilizacja cementowo-piaskowa 5 Mpa			
4.	Beton C8/10			
5.	Beton C12/15			
6.	Beton C16/20			

7.	Beton C20/25			
----	--------------	--	--	--

2. Zamawiający nie jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia w pełnym zakresie wskazanym w §2 ust. 2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą ilość dostarczonego materiału.
3. Oferowana cena netto za 1m3 materiału pozostaje niezmienna przez cały okres realizowania dostaw.
4. Cena jednostkowa wskazana w tabeli, obejmuje wynagrodzenie za wszystkie czynności Wykonawcy niezbędne do realizacji przedmiotu umowy tj. zakup wraz z załadunkiem, transportem, rozładunkiem materiału.
5. Po stronie wykonawcy leżą wszystkie koszty związane z tzw. cyklem życia przedmiotu zamówienia i Wykonawca powinien je uwzględnić w wycenie.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone będzie na podstawie częściowych faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę raz w miesiącu. Podstawę do wystawienia faktur częściowych będzie stanowić protokół odbioru za zrealizowanie zakresu dostawy wraz z dokumentami WZ. Faktura bez załączonych ww. dokumentów nie będzie przyjęta do realizacji.
7. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie związane ze zbyt małą ilością zleconego przedmiotu zamówienia (ilość ta zależeć będzie od bieżących potrzeb zamawiającego).
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za zrealizowane dostawy w terminie 30 dni od dnia przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz załącznikami o których mowa w ust. 6, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy

## § 6

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
  - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
    - a) gdy zachowanie pierwotnie określonego terminu nie leży w interesie publicznym,
    - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej dostawę i rozładunek przedmiotu umowy w określonym pierwotnie terminie,
  - 3) zmiana kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:

ad pkt 1)- zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu publicznego

ad pkt. 2) - zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:

lit a) - o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu publicznego,

lit b) - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

- lit. c) - o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,  
ad pkt 3) - stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto, ulegną zmianie  
odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
  5. Zmiana danych teleadresowych Wykonawcy, w tym numeru konta bankowego nie stanowi zmiany umowy.

## **§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w realizacji zleconych dostaw w wysokości 500zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3.;
  - 2) za każdorazową niezgodność wagi rzeczywistej materiału z dokumentem WZ w wysokości 1000 zł;
  - 3) za każdorazową niezgodność próbki materiału w stosunku do wymagań Zamawiającego określonych w opisie przedmiotu zamówienia, o której mowa w § 2 w wysokości 5000 zł,
  - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto odpowiadającego wynagrodzeniu za całkowite wykonanie podstawowego zakresu zamówienia.
2. Naliczoną przez Zamawiającego karę umowną Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z terminu określonego w zdaniu pierwszym należność z tytułu kary umownej może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
3. W przypadku powstania szkody, w tym wyrządzonej osobom trzecim w trakcie wykonywania czynności będących przedmiotem umowy – Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zaistniałe szkody, łącznie ze skutkami finansowymi.
4. W przypadku, gdy szkoda wyrządzona Zamawiającemu będzie wyższa niż wysokość kary umownej, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
5. W przypadku niepodjęcia zleconych czynności będących przedmiotem umowy przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo powierzenie wykonania tych czynności osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy wykonawcy w przypadku gdy Wykonawca nie rozpocznie kolejnego zlecenia w określonym przez niego terminie.
7. Odstąpienie od umowy może być wykonane w ciągu 60 dni od momentu pozyskania informacji o podstawach odstąpienia.

## **§ 8**

Oprócz przypadków przewidzianych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych z jego strony w następujących sytuacjach:

- 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 1 miesiąca od podjęcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
- 2) W przypadkach nieprzedłożenia Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w § 6 ust. 2 lub 4.

### **§ 9**

Mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.

### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

### **§ 11**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. W przypadku określonym w ust. 1 strony zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

### **§ 13**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – Zał. Nr 1.
- 2) Oferta Wykonawcy – Zał. Nr 2.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....