

- WZÓR UMOWY -

zawarta w dniu 2019 r. w **Radzynie Podlaskim**
pomiedzy:

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim,
ul. Lubelska 5, 21-300 Radzyń Podlaski, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego
prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000157104, NIP: 538-
000-28-63, REGON: 030087390,

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa jawna, partnerska, komandytowa:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ...,ul., **zwaną dalej „Wykonawcą”**, wpisaną do Rejestru
Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem – zgodnie z wydrukiem
z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr do umowy,
aktualnym na dzień podpisania umowy, reprezentowaną przez¹ (wpisać reprezentację
wynikającą z KRS) lub reprezentowaną przez działającą/-ego na podstawie
pełnomocnictwa z dnia, stanowiącego załącznik nr do umowy²,

**gdy kontrahentem jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... przy ulicy, **zwaną dalej „Wykonawcą”**, wpisaną do
Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd....., pod
numerem – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru
Sądowego, stanowiącym załącznik nr do umowy, aktualnym na dzień podpisania umowy,
NIP....., o kapitale zakładowym w wysokości....., reprezentowaną przez² (wpisać
reprezentację wynikającą z KRS) lub reprezentowaną przez działającą/-ego na
podstawie pełnomocnictwa z dnia, stanowiącego załącznik nr do umowy³,

**gdy kontrahentem jest spółka akcyjna, komandytowo - akcyjna:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... , przy ulicy....., **zwaną dalej „Wykonawcą”**, wpisaną
do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd.....,
pod numerem – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru
Sądowego, stanowiącym załącznik nr ... do umowy, aktualnym na dzień podpisania umowy,
NIP....., o kapitale zakładowym w wysokości....., opłaconym w wysokości.....,
reprezentowaną przez ...² (wpisać reprezentację wynikającą z KRS) lub reprezentowaną
przez działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa z dnia, stanowiącego
załącznik nr ... do umowy³,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ..., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą
pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości) – zgodnie z
wydrukem Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym
załącznik nr ... do umowy, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie
pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr do umowy³,

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba pełniąca funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

**gdy kontrahentem są osoby fizyczne prowadzące wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, po wymienieniu tych osób wraz z danymi jw. należy dodać: prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w oparciu o umowę spółki cywilnej o nazwie..... z siedzibą w, przy ulicyNIP....., reprezentowani przezdziałającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr do umowy³.*

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843z późn. zm.) oraz następstwem wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy).

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnej dostawy materiałów budowlanych przeznaczonych na potrzeby Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim w związku z realizacją zamówienia pn.: „Kompleksowa i głęboka termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w m. Suchowola”, zgodnie z opisem zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia będącej integralną częścią niniejszej umowy, złożoną ofertą, na warunkach zawartych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz do przestrzegania warunków BHP przy realizacji dostaw.
3. W przypadku przeszkód w dostawie materiałów budowlanych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do organizowania zastępczej dostawy w terminie 4 dni roboczych na równorzędnym poziomie do zaoferowanego w zamówieniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty zastępczej dostawy materiałów budowlanych.
4. Dostawa obejmuje: załadunek, transport i rozładunek przedmiotu umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie realizował dostawy przy użyciu środków transportowych pozwalających na realizację umowy bez wyrządzania szkód na nieruchomości, na którą dostawa będzie realizowana.

§2

1. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od daty zawarcia umowy. Zamawiający ustala termin rozpoczęcia dostaw na dzień pierwszej dostawy przedmiotu zamówienia po podpisaniu umowy. Sukcesywne dostawy odbywać się będą w zależności od potrzeb Zamawiającego. Termin zakończenia dostaw ustala się na dzień ostatniej dostawy wyczerpującej zakres rzeczowy przedmiotu łącznie z prawem opcji lub do 31.12.2020 r. – w zależności od tego co nastąpi wcześniej.
2. Dostawy realizowane będą sukcesywnie wg bieżących potrzeb Zamawiającego określanych co do ilości, po uprzednim złożeniu zamówienia Wykonawcy (faksem, e-mailem lub telefonicznie).
3. Realizacja dostawy następować będzie partiami na podstawie zapotrzebowania Zamawiającego określającego:
 - 1) rodzaj materiałów budowlanych;

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

- 2) ilość materiałów budowlanych;
- 3) miejsce dostawy i rozładunku materiałów budowlanych (teren Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim lub miejsce realizacji inwestycji – Zespół Szkół w m. Suchowola),
- 4) sposób rozładunku materiałów budowlanych.
4. Termin dostawy w rozumieniu zapisów SIWZ wynosi 7 dni i będzie liczony od momentu złożenia zamówienia przez Zamawiającego i dostarczenia w miejsce wskazane każdorazowo przy składaniu zamówienia.
5. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu zamówionej partii materiałów budowlanych o co najmniej 2 dni robocze w stosunku do terminu określonego w ust. 4, Zamawiający ma prawo zlecić dostawę materiałów budowlanych innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć go karą umowną, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.
6. Zgłoszenia zamówienia, o których mowa w ust. 2, przyjmowane będą:
 - telefonicznie na numer :
 - faksem na numer :
 - e-mailem na adres:
7. Dopuszcza się anulowanie przez Zamawiającego zapotrzebowanie na dostawę poprzez natychmiastowe powiadomienie telefoniczne Wykonawcy przed wykonaniem dostawy. W takim przypadku nie znajduje zastosowania ust. 4.

§3

1. Ilość i asortyment zapotrzebowania na materiały budowlane zawiera przedmiar. Podane w nim ilości są maksymalnymi ilościami szacunkowymi służącymi do kalkulacji ceny ofertowej i mogą ulec pomniejszeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego.
2. Niewykonanie przez Zamawiającego umowy w ilościach przedstawionych w przedmiarze nie wymaga podania przyczyn i nie może stanowić podstawy dla roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb – po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia w danej pozycji asortymentu. Prawo opcji obejmuje prawo do zamówienia podczas trwania umowy większej ilości asortymentu w każdej z pozycji – maksymalnie do 30% ilości podstawowej – w cenie zamówienia podstawowego. Zamawiający przekazuje pisemną informację Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji w ramach realizacji umowy. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji. O uruchomieniu opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie w formie oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji.

§4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dostaw objętych niniejszą umową wynosi brutto..... zł (słownie:) wraz z podatkiem VAT w wysokości %, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą. Wynagrodzenie to uwzględnia maksymalny zakres bez prawa opcji. Decyzję o zakresie realizacji prawa opcji Zamawiający podejmie na podstawie § 3 ust. 3 umowy - po wcześniejszym potwierdzeniu zabezpieczenia środków finansowych przez Zamawiającego.
2. Ceny jednostkowe asortymentu podane w Formularzu ofertowym będą obowiązywały w całym okresie ważności niniejszej umowy.
3. Należność za każdorazową dostawę Zamawiający ureguje w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na wskazany numer konta bankowego. Fakturowaniu podlega każda dostawa.
4. Podstawę do zapłaty stanowi wystawiona przez Wykonawcę faktura wraz z dokumentami rozliczeniowymi określonymi w § 5, potwierdzającymi realizację dostaw przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Złożenie faktury bez dokumentów rozliczeniowych określonych w § 5 skutkuje zwrotem faktury Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT oraz potwierdza, że nazwa firmy, adres prowadzenia działalności, NIP oraz nr rachunku bankowego określone w niniejszej umowie są zgodne z wykazem podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
7. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, na których wyraził zgodę Zamawiający, ustala się następujący tryb wystawiania faktur przez Wykonawcę i płatności tych faktur przez Zamawiającego:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu wraz z fakturą pisemnego dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, których wierzytelności są częścią składową wystawionej faktury, według wzoru stanowiącego załącznik do umowy,
 - 2) potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom z tej faktury,
 - 3) w przypadku niedostarczenia dowodu, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający wstrzymuje płatność faktury do czasu złożenia przez Wykonawcę potwierdzenia, o którym mowa w pkt. 1 i pkt 2.

§5

1. Materiały budowlane muszą spełniać Polskie Normy i powinny posiadać wymagane przepisami prawa odpowiednie atesty, certyfikaty lub świadectwa jakości potwierdzające spełnienie tych norm. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedłożenia w/w dokumentów.
2. Potwierdzeniem realizacji każdej dostawy będą dowody wydania WZ wystawione każdorazowo przez Wykonawcę na dostawę danej części zamówienia, potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Towar wydawany na paletach, Wykonawca udostępni Zamawiającemu bezpłatnie. Palety Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 90 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu danej partii towaru.
4. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze braku ilościowego lub/i wady materiałów budowlanych bądź niezgodności dostawy z niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia lub/i wymiany dostarczonego materiału na pełnowartościowy, nie później

niż w ciągu 4 dni roboczych od daty powiadomienia o tym fakcie Wykonawcy. Termin zapłaty należności liczony będzie od dnia uzupełnienia niedoborów w materiale lub/i dostarczenia materiałów wolnych od wad, bądź materiałów zgodnych z umową.

5. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru materiałów budowlanych niezgodnych z umową bądź wadliwych elementów przedmiotu umowy na własny koszt z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

§6

1. W przypadku wątpliwości, co do jakości dostaw, Zamawiający ma prawo zlecić przeprowadzenie badania dowolnie wybranych próbek dostarczonego materiału na ich zgodność z parametrami określonymi w umowie.
2. W przypadku uzyskania wyniku stwierdzającego niezgodność dostawy z warunkami określonymi w umowie, Wykonawca zwraca Zamawiającemu koszty wykonania badania (tj. dostarczenia próby, transportu, przeprowadzenia badania i dostarczenia wyników do Zamawiającego). Koszty te Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwej dostawy na wolną od wad w terminie określonym w § 2 ust. 4 oraz do zapłaty kary umownej, o której mowa w §7 ust. 1 pkt. 3.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo zlecenia kolejnego badania materiałów na koszt Wykonawcy, niezależnie od wyniku kolejnego badania.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1000,00 zł za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - 2) za naruszenie postanowień §1 ust. 3 wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) za naruszenie postanowień § 6 ust. 2 wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek,
 - 4) za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 4, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 1% wartości brutto dostarczonej partii towaru,
 - 5) za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 9 ust. 2 lit. d, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wady w wysokości 0,05% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 umowy,
 - 6) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % całkowitego maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust.1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach Kodeksu cywilnego.
4. Kary umowne nie mogą przekroczyć wysokości wynagrodzenia za przedmiot umowy. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je według swego wyboru potrącić z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy.

5. Wykonawca nie ma prawa, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi za wyjątkiem:
 - 1),
 - 2),
 - 3),które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę podwykonawstwa, której przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni pisemnego zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy,
 - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 2.
 - 3) umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robot przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 4) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na dostawy z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
 - 5) umowa o podwykonawstwo nie zawiera wysokości wynagrodzenia podwykonawcy,
 - 6) kwoty wynagrodzenia przewidzianego dla podwykonawców przewyższają kwotę wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie wskazanym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 7 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1
9. Wyłączenia, o których mowa w ust. 8, nie dotyczą również umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 złotych brutto.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli umowa podwykonawstwa wymaga zmiany w związku z art. 143b ustawy Pzp, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia otrzymania informacji.
11. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
12. Postanowienia, zawarte w ust. 2-11, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
13. Postanowienia, zawarte w ust. 2-11, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
15. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do dostaw, realizowanych przez podwykonawców.
16. Powierzenie wykonania części dostaw podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
18. Jakkolwiek przerwa w realizacji dostaw, wynikająca z braku podwykonawcy, jeżeli doprowadzi do opóźnienia wykonania przedmiotu umowy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.
19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
20. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy na daną partię towaru licząc od daty jej odbioru.
2. Strony ustalają następujące warunki gwarancji:

- a) w czasie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia kosztów wynikłych ze stwierdzonych przez Zamawiającego wad przedmiotu umowy, za wyjątkiem wad mechanicznych,
- b) fakt stwierdzenia wady powinien być potwierdzony protokolarnie,
- c) Wykonawca zobowiązuje się rozpatrzyć reklamację Zamawiającego w ciągu 4 dni roboczych od dnia zgłoszenia. Odpowiedź będzie uznana za skuteczną jeżeli dojdzie do Zamawiającego drogą pisemną, faksem lub drogą elektroniczną. Jeżeli Wykonawca nie odpowie na złożoną reklamację w powyższym terminie, będzie ona uznana za rozpatrzoną pozytywnie,
- d) usunięcie wady nastąpi w terminie 14 dni roboczych od dnia uznania wady lub w innym terminie ustalonym przez strony umowy.

§10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części bez zachowania terminu wypowiedzenia:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego zgłoszonego na piśmie,
 - 2) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszej umowie i SIWZ,
 - 3) jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy lub opóźnia się z usunięciem zgłoszonych przez Zamawiającego niedoborów ilościowych lub wad jakościowych przedmiotowych materiałów budowlanych,
 - 4) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji umowy do dnia odstąpienia,
 - 5) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi likwidacja Wykonawcy, zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 14 dni:
 - 1) od upływu terminu wskazanego w § 2 ust. 4 w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z dostawą przedmiotu umowy,
 - 2) od upływu terminu wskazanego w § 5 ust. 4 w przypadku, gdy Wykonawca nie dostarcza nowego przedmiotu umowy w stosunku do zakwestionowanego pod względem jakości lub ilości przedmiotu umowy lub dostarczony przedmiot umowy nadal jest niezgodny jakościowo, bądź ilościowo z umową.
3. W pozostałych przypadkach nie wymienionych w ust. 2 odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, z 30 dniowym okresem wypowiedzenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty wypowiedzenia umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół oraz rozliczenie finansowe zrealizowanej dostawy do dnia złożenia wypowiedzenia,

- 2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za realizację dostawy do dnia odstąpienia.

§11

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na następujących warunkach:
 - a) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku VAT, zgodnie z wprowadzonymi przepisami,
 - b) zmiany lub wprowadzenia podwykonawcy.
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - c) zmiana pozostałych postanowień Umowy nie stanowiąca treści oferty Wykonawcy.

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 13

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA:**

.....
* *niepotrzebne skreślić.*

.....