

REGULAMIN

**przetargu ofertowego nieograniczonego
na dzierżawę części nieruchomości Cmentarza Komunalnego
– stoisk handlowych
przy ul. Lubelskiej w Radzynie Podlaskim
na okres od 28-10-2024 do 03-11-2024r.**

§ 1

Przetarg jest prowadzony w formie przetargu ofertowego nieograniczonego i w dalszej części jest zwany „przetargiem”.

§ 2

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wniosły wadium w wysokości i terminie zgodnie z ogłoszeniem o przetargu.

§ 3

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje powołana odrębnie komisja przetargowa.
2. Komisja przetargowa podejmuje czynności pod kierownictwem przewodniczącego.

§ 4

1. Przewodniczący komisji przetargowej otwiera oferty w terminie określonym w ogłoszeniu i przekazuje uczestnikom postępowania informacje w zakresie:
 - 1) przeznaczenia części nieruchomości – stoisk handlowych do przetargu,
 - 2) powierzchniach części nieruchomości – stoisk handlowych,
 - 3) okresu dzierżawy,
 - 4) czynszu z tytułu dzierżawy,
 - 5) terminu wniesienia czynszu,
 - 6) skutków uchylecia się od zawarcia umowy dzierżawy.
2. Przewodniczący może żądać przedłożenia przez uczestników przetargu dowodów wniesienia wadium.
3. Komisja przetargowa sprawdza, czy wszyscy uczestnicy wnieśli wadium, a następnie przewodniczący ogłasza, które osoby dopuszczono do przetargu.
4. Przewodniczący komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że:
 - 1) przetarg będzie odbywał się na poszczególne części nieruchomości – stoiska handlowe w kolejności zgodnie z numeracją wzrastającą,
 - 2) Następnie przewodniczący Komisji w obecności zainteresowanych otwiera koperty i odczytuje kwoty jakie zostały zaoferowane na poszczególne stanowiska.

§ 5

1. Przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół przeprowadzonego przetargu.

§ 6

1. Protokół przeprowadzonego przetargu przewodniczący przekazuje Zarządowi Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim.
2. Protokół przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umów dzierżawy.

§ 7

Zarząd Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Radzynie Podlaskim ogłasza niezwłocznie wyniki przetargu wywieszając na tablicy ogłoszeń w siedzibie przedsiębiorstwa i na stronie internetowej.